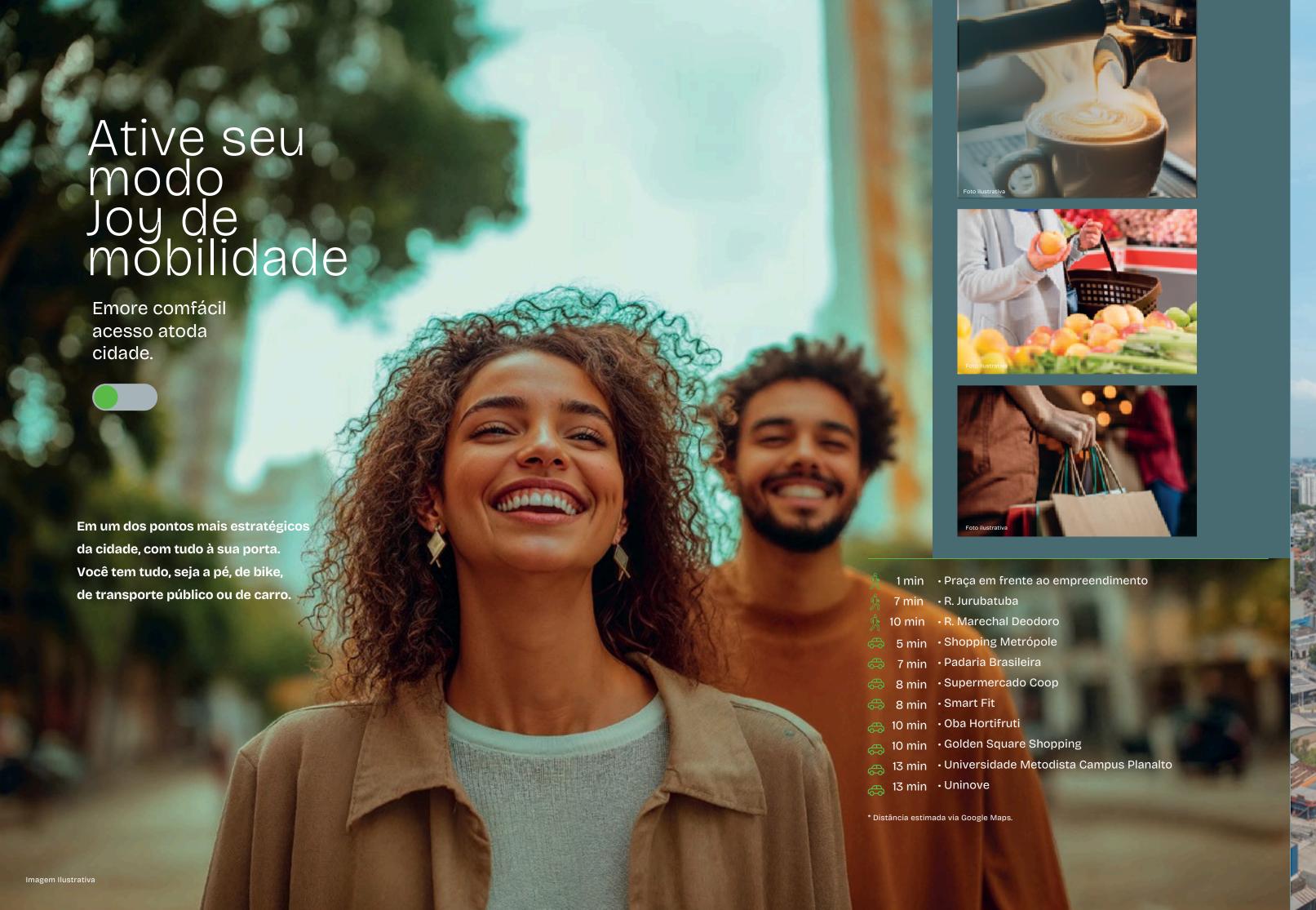
Icstayıt



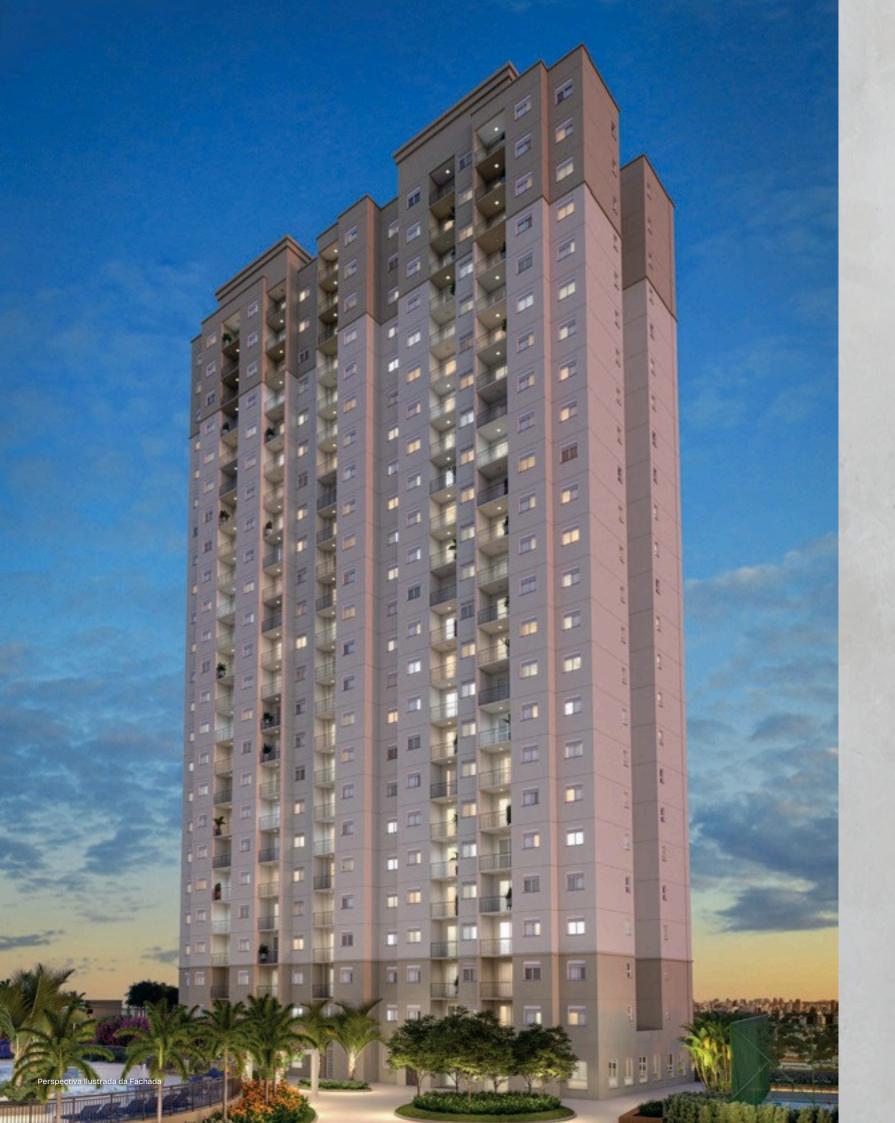






Jostaurt

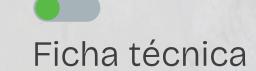




Jostayrt

dorms. com suíte terraço e vaga

Arquitetura: Marchi Arquitetura Paisagismo: Martha Gavião Decoração & Área comum: Mandril Arquitetura e Design



Endereço residencial:

Endereço comercial:

Área do terreno:

Nº de torres:

Unidades:

Produto:

Vagas:

Lazer

Rua Ruy Barbosa, 395 - Jardim Olavo Bilac - São Bernardo do Campo

Rua Dr. Felício Laurito - Jardim Olavo Bilac - São Bernardo do Campo

10.303,96m^{2*}

680 unidades residenciais / 11 lojas de 140m² a 318m² + 24 salas

01 dorm. com suíte - aprox. 42m² (272 unidades)

comerciais de 159m² a 352m²

02 dorms. sem suíte - aprox. 51m² (136 unidades)

02 dorms. com suíte - aprox. 54m² (272 unidades)

985 vagas totais, sendo 680 residenciais, 69 visitantes + 1 vaga carga e descarga e 235 comerciais

Brinquedoteca

Coworking

Churrasqueira

Delivery

Descanso/Espaço Beleza

Espaço Influencer

Fitness

Home Cinema

Mirante

Minimercado

% Pet Care

Piscina Adulto

Piscina Infantil

Piscina Biribol

Playground

Salão de Festas Juvenil

Sauna Sauna

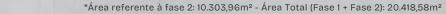
Salão de Festas Gourmet

Salão de Festas Infantil

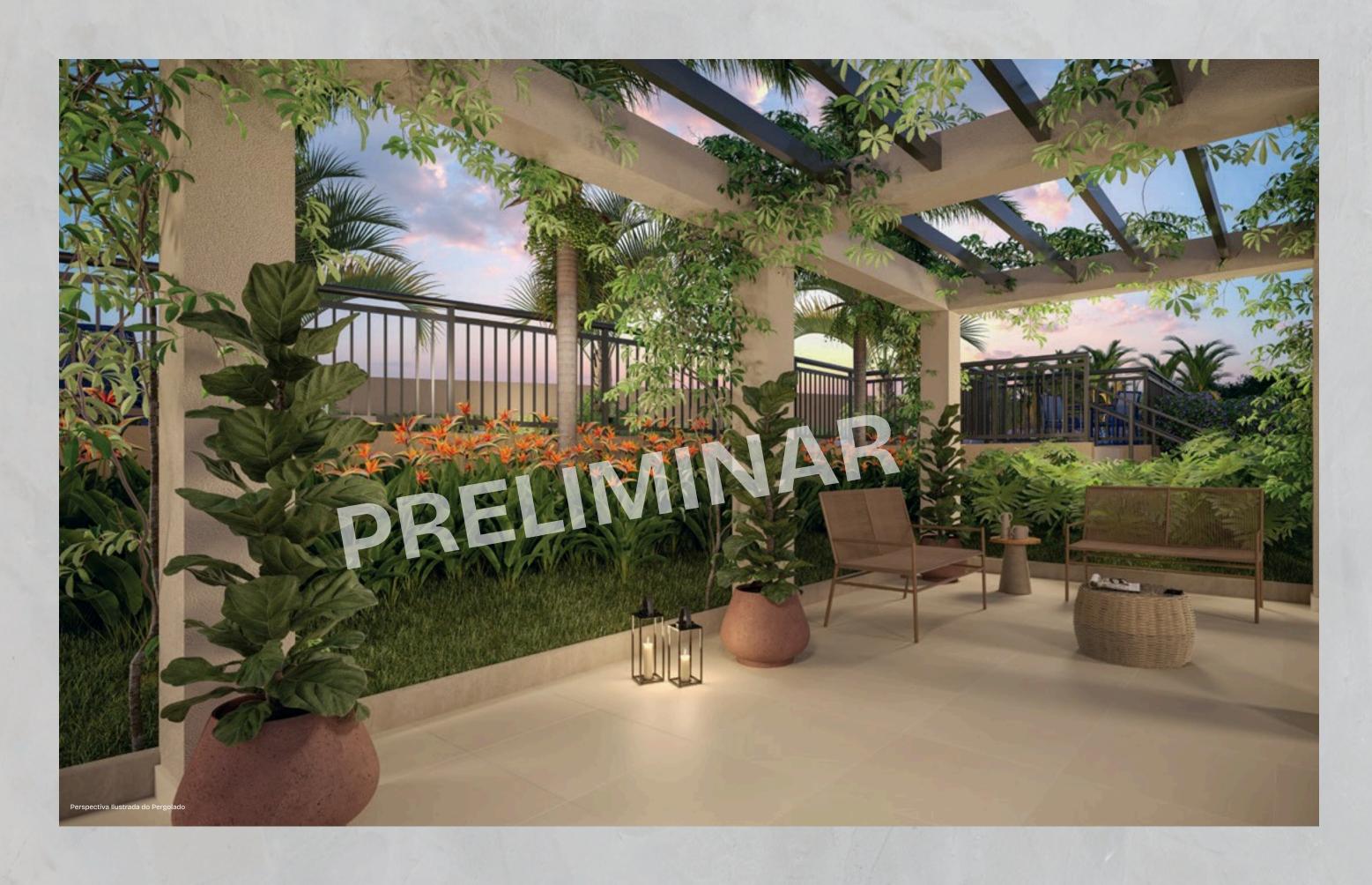
Salão de Jogos

Salão de Festas









Viva onde a felicidade acontece









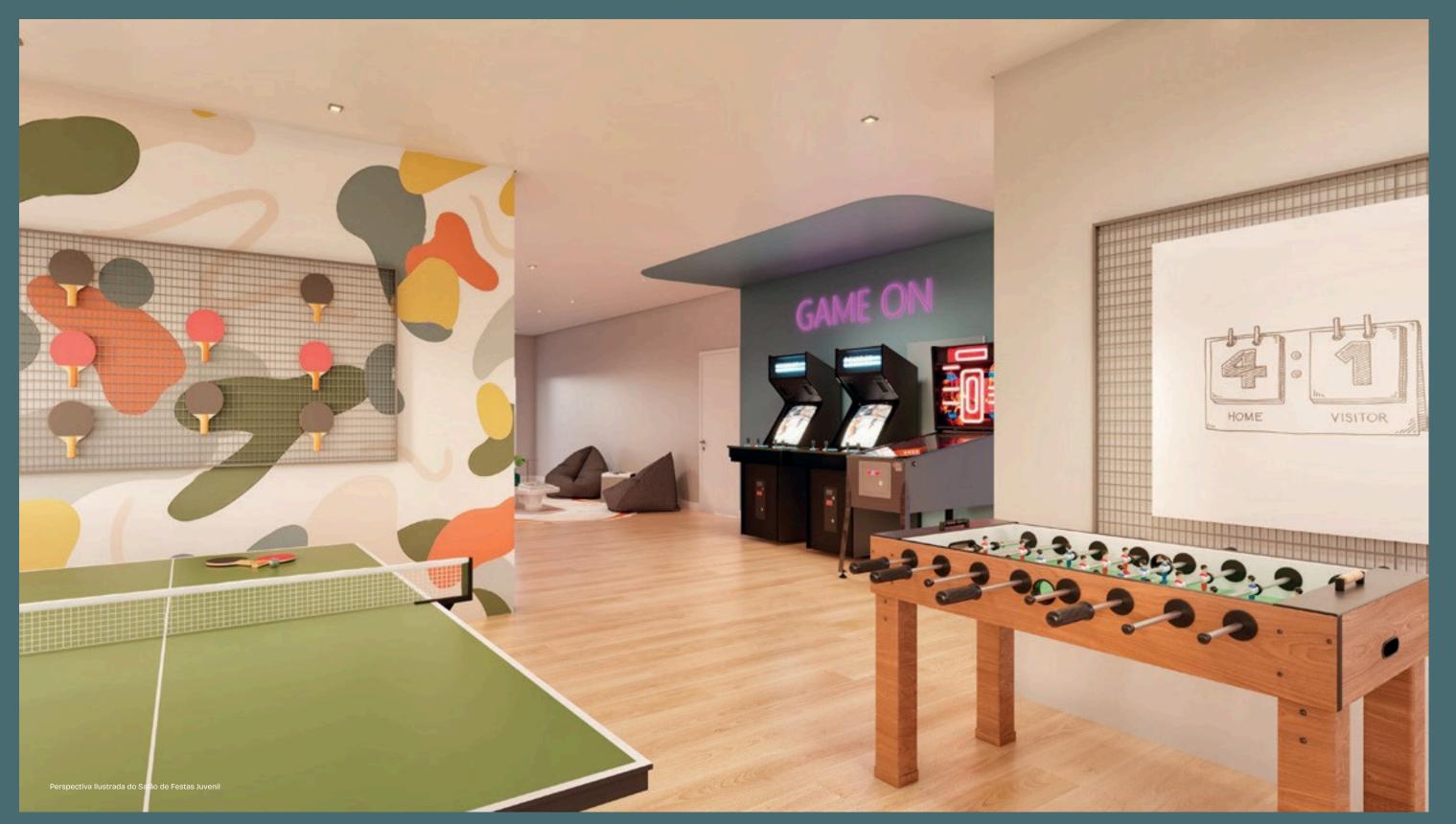




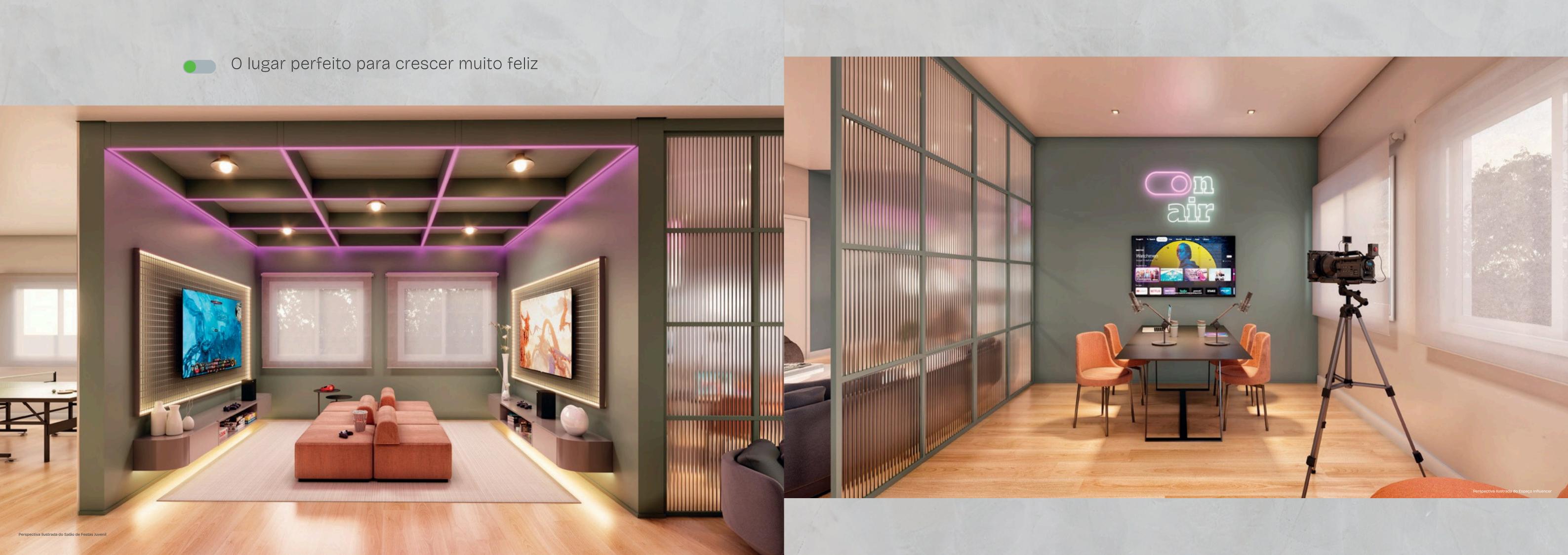




















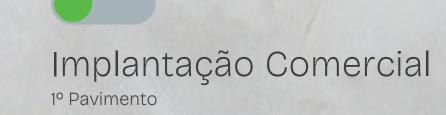






- O1 Acesso Veículos
- 02 Estacionamento (uso comercial)
- 03 Lojas
- O4 Acesso Pedestre Lojas





- O1 Salas Comerciais
- 02 Estacionamento (uso comercial)

dorms.
com suíte
terraço





dorms.
com terraço
e vaga

ANTA ILUSTRADA (sem escala E) do apartamento de 51,52m² final 05, com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensilios são de dimensões comerciais e não fazem po contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Compra e Venda.







PLANTA ILUSTRADA (sem escala E) do apartamento de 42,15m² final 08, com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Compra e Venda.

start Output Description:



SOMOS UMA DAS MAIORES INCORPORADORAS E CONSTRUTORAS DO PAÍS.

DESDE 1997, ATUAMOS NO MAIOR MERCADO BRASILEIRO, CONSTRUINDO RELAÇÕES RELEVANTES E DURADOURAS.

Somos parte de uma rede em que coda um é peça-chave essencial. Para irmos resultados que geramos. E esse ímpeto e esse vigor nos permitem desbravar mais longe, precisamos ir juntos. Nossa capacidade de trabalhar de forma colaborativa nos torna seguros para enfrentar novos desafios.

Nossa história de resiliência, garra e superação demonstra o quanto acreditamos no potencial humano como a maior força motriz de transformação da realidade.

É essa atitude positiva e corajosa diante dos desafios, enraizada em nossa cultura, que está por trás da excelência dos nossos empreendimentos e dos caminhos inexplorados e conquistar novos territórios.

Mais do que construir, criamos valor por meio das relações relevantes e duradouras que estabelecemos com clientes, parceiros, investidores e com toda a sociedade. Mais do que construir, fazemos acontecer: concretizamos desejos, materializamos sonhos, realizamos planos e mais planos. Mais do que construir, transformamos vidas.



A PLANO&PLANOEM NÚMEROS-

de m 2 c o n s t r u í d o s entregues no prazo, nos últimos 10 anos

1,2 MIL profissionais concretizar sonhos













Brand Pensilvânia **SãoPaulo-SP**



PraiadoCotovelo-RN

Conheça o nosso Instituto, uma iniciativa que nasceu com o propósito de transformar vidas e construir uma sociedade mais justa por meio da educação.

Acesse institutoplanoeplano.org

Confira aqui

O nosso relatório de sustentabilidade



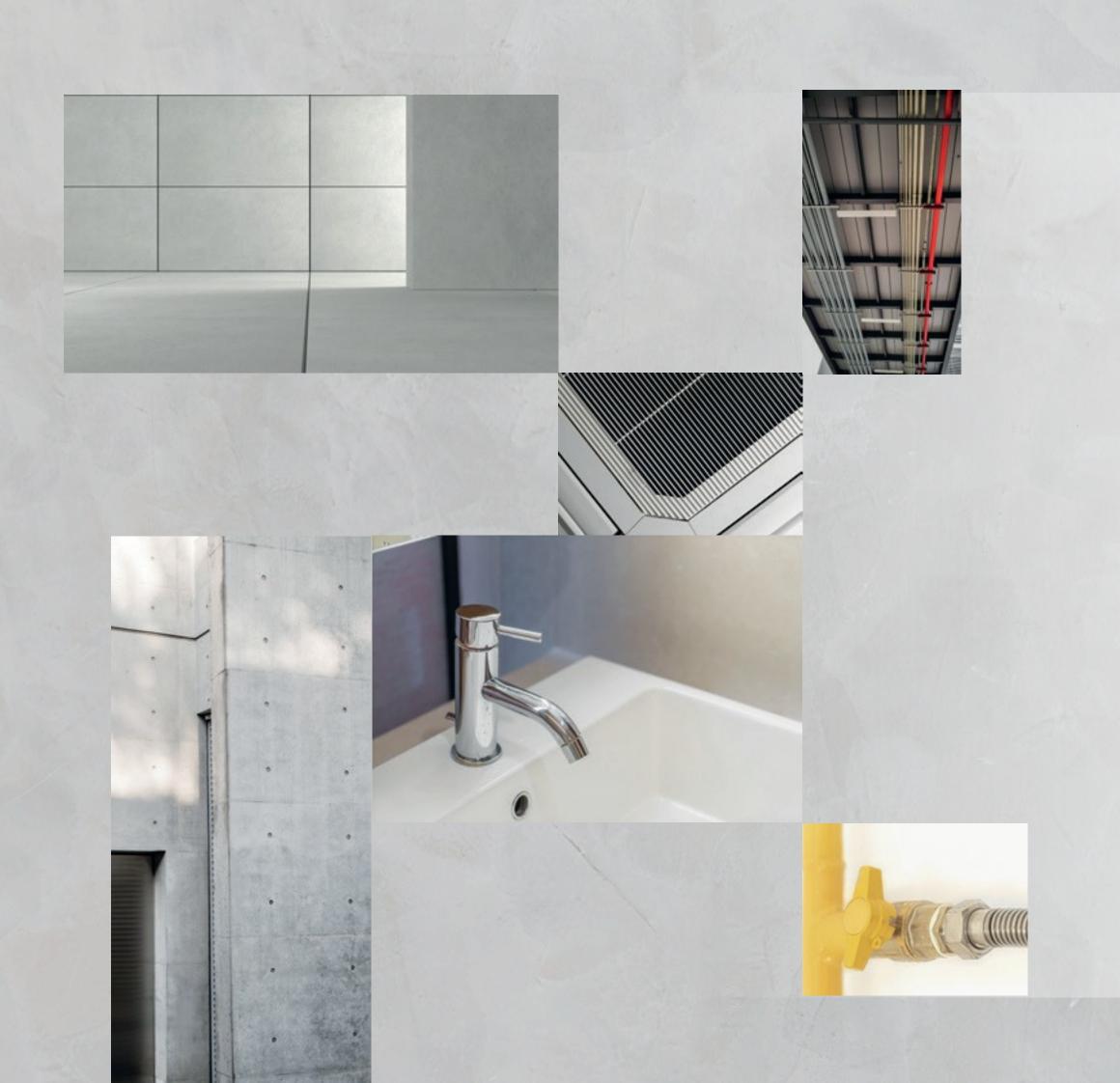
NOSSAS CERTIFICAÇÕES















1) Bacias com sistema de acionamento Dual Flux nos apartamentos e nas áreas comuns, proporcionando maior economia de água.



2) Previsão de medição individual para gás. Será executada infraestrutura para futura instalação de medidores individuais por parte do condomínio.



3) Medição individual de água.



4) Coleta seletiva planejada. Será entregue kit contendo 4 (quatro) lixeiras para armazenamento, em separado, do lixo reciclável e 1 (uma) para o lixo não reciclável, instalado no local determinado em projeto na área comum do térreo.



5) As escadas de emergência e halls de circulação dos pavimentos-tipo serão dotados de iluminação com sensores de presença, visando economia de energia.



6) Lâmpadas de baixo consumo (LED) entregues nas áreas comuns destinadas à área de lazer.



7) Torneiras automáticas de pressão nos lavabos das áreas comuns sociais do térreo.



8) Cozinha e área de serviço entregues com uma fiada de cerâmica sobre a bancada/tanque: altura de 1,20m. Piso cerâmico entregue na Área de Serviço, Banheiro e Terraço.



9) Infraestrutura para ar-condicionado no Salão de Festas, Portaria e Fitness.



10) Persiana integrada nos caixilhos dos dormitórios.





